

Protokoll fört vid årsstämman i Tallrisets samfällighetsförening den 11 april 2018

Närvarande

32 personer (27 fastigheter)

1 Årsstämman öppnas

Årsstämman förklarades öppnad av ordförande Anna-Karin Neuman.

2 Prövning om stämman blivit kallad i behörig ordning

Stämman godkände kallelsen.

3 Fastställande av förslag av till dagordning

Framlagt förslag till dagordning godkändes.

4 Val av ordförande för årsstämman

Till ordförande för stämman valdes Torsten Regenholz.

5 Val av sekreterare

Till sekreterare för stämman valdes Tina Lindberg.

6 Val av två justeringsmän och rösträknare

Till justeringsmän och rösträknare utsågs Oscar Sterne och Owe Svedelius.

7 Styrelsens berättelse inklusive resultat- och balansräkning

Anna-Karin gick igenom verksamhetsberättelsen och Stephan Hale redogjorde för samfällighetens ekonomi under 2017.

Det slutliga resultatet blev -3 626 kr mot budgeterat -111 517 kr. Vi gjorde ett bättre resultat än budgeterat men ändå ett negativ utfall. Tryckfelsniss hade varit i farten i resultaträkningen. Totala summorna stämmer, men de poster som inte var korrekta var under rubriken Intäkter, där posten övriga intäkter på 200 kr saknades vilket är uthyrning av tält och under rubriken Kostnader, posten för Reparationer och material, där summan ska vara 132 412 kr.

8 Revisorernas berättelse

Ulrika Morazan läste upp revisionsberättelsen för perioden 170101-171231. Revisionsberättelserna avsåg årsredovisning, räkenskaperna och styrelsens förvaltning under verksamhetsåret med tillstyrkan om full ansvarsfrihet för den avgående styrelsen.

9 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beslöt i enlighet med revisorernas förslag

- att fastställa föreningens balans- och resultaträkning
- att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2017

10 Fastställande av arvoden för styrelsen och revisorer

Stämman beslöt att bibehålla tidigare beslutat arvode om 1 ½ prisbasbelopp för styrelsen samt 2 500 kr till revisor.

11 Styrelsens budgetförslag

Styrelsens budgetförslag nummer två röstades igenom av både närvarande och fullmakter.

Resultatet blev:

Förslag 1: 7 röster

Förslag 2: 11 röster

Förslag 3: 10 röster

De behov som styrelsen hade som förslag i budget är ju sådant som behöver göras i vårt område och nu röstades ommålningen igenom för detta år vilket inte utesluter bytet av belysning till något annat år.

När det gäller målning av garagen kom förslag upp om att de borde blåstras så styrelsen får undersöka även det alternativet och ta in offerter för det. Styrelsen meddelar vilket alternativ det blir samt pris på Tallrisets hemsida och via mail.

Samfällighetsavgiften blir totalt 12 037 kr för 2018 fördelat under året på detta vis:

2413kr för perioden 180101–180331 betalas den 29 mars 2018.

3208kr för perioden 180401–180630 betalas den 29 juni 2018.

3208kr för perioden 180701–180930 betalas den 28 september 2018.

3208kr för perioden 181001–18 1231 betalas den 28 december 2018.

12 Val av styrelseordförande

Till styrelseordförande omvaldes Anna-Karin Neuman.

13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Årsstämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag att till ordinarie ledamöter i styrelsen utse:

Stephan Hale	Kassör	Omval
Tommy Jirtorp	Intendent	Omval

Tina Lindberg	Sekreterare	Omval
Mattias Gustavsson	Suppleant	Omval
Åke Pamlin	Suppleant/fjärrvärmeskötare	Omval

14 Val av revisorer samt revisorssuppleant

Årsstämman beslöt att i enlighet med valberedningens förslag till revisor välja Ulrika Morazan (omval). Till revisorssuppleant valde stämman Lars-Göran Johansson (omval).

15 Val av valberedning

Årsstämman beslöt att till valberedare utse Cecilia Sterne (Omval) och Sara Thuresson (Nyval).

16 Inkomna motioner

Inga inkomna motioner.

17 Särskild hänvändelse till styrelsen

Inga särskilda hänvändelser har inkommit.

18 Röstning om parkeringsplats alternativ

Stämman röstade i ett första steg om vilka som ville ha en förändring eller ha kvar nuvarande parkeringsplatslösning. Majoriteten av stämman röstade för förslag 1, ingen förändring.

Röstresultat:

Ingen förändring: 31 röster närvarande och fullmakter

Förändring: 7 röster närvarande och fullmakter.

19 Övriga frågor

50 nya bostadsrätter vid Bactimjegränd

Torsten Regenholtz redogjorde för stämman om planerna att bygga 50 nya bostäder vid Bactimjegränd. På Tallriset.se finns mera information om bygget med länkar till Stockholms stads hemsida. Styrelsen kontaktar närliggande samfällighetsföreningar och initierar protestlistor. Men finns det någon eldsjäl som vill driva detta projekt ytterligare är detta välkommet.

Isbanan

Vår nya snöentreprenad glömde bort att ploga isbanan trots att vi upphandlat detta, vi får trycka på till nästa år så det blir gjort.

Besiktning av skorstenarna

Tommy håller på att ta in en offert för detta.

Förvaring i garagen

Garagen är byggda och avsedda för förvaring av bilar. Inga skiljeväggar får heller sättas upp.

Parkering framför husen på gångvägarna

Parkering framför huset och på gångvägen är inte tillåtet. Stephan tipsade om Tyck till-appen till Stockholms stad. Där kan man anmäla exempelvis en felparkerad bil.

Sopning och städdag

Styrelsen går ut med information om detta i brevlådorna.

20 Distribution av protokoll från årsstämman

Protokollet kommer att distribueras ut till allas brevlådor och publiceras även på www.tallriset.se.

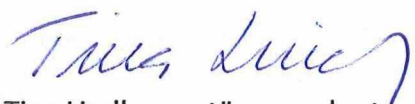
21 Lotteri

Grattis till Åse Heuman som vann 500 kr i presentkort och Cecilia Biverot som vann 300 kr i presentkort på Plantagen.

22 Årsstämman avslutades

Torsten Regenholz förklarade därefter mötet avslutat.

Vid protokollet

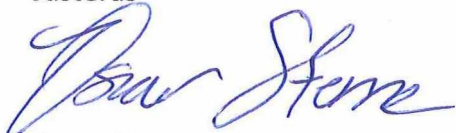


Tina Lindberg, stämosekreterare



Torsten Regenholz, stämмоordförande

Justeras



Oscar Sterne



Owe Svedelius

Närvaro Tallrisetsårsstämma 11/4-2018

Stephan Hale	R-36	
Oscar Stone	R-vägen 66	
Cecilia Bivert	R 38	
Tonken Regeholz	R 20	Manhal Boyayusif B9
Brigitta Gustaf	R 54	Tina Lindberg R77
Clas Uggla	R-71	Anna-Karin Neuman R61
Joe Swaleli	R 49	PETER LINDBERG R77
Pas-G. Johansson	R 53	TOMAS JIRDOLO R34
Dariosh-Ahmadi	RV 69	Matthias Gustafsson R50
Sara Thuresson	RV 41	Åke Paulsen R76
Mam Hansson	R 24	Mats Hansson R24
Amy Meister	R 29	Markus Meister R29
Kurt Hedlund	R 47	
Ulrika Morazan	B5	
Henrik Östlund	R 72	
MATS ROSBORG	R 60	
Yasemin EROL	R-58	
Christina Peuch	R. 62	
Jesper Dandherm	R 30	
Magnus Wretman	R 52	
Åke Steenman	R 83	
Åke Sjöberg	R 85	
Inger Sjöben	R 85	