

Protokoll fört vid årsstämman i Tallrisets samfällighetsförening den 25 mars 2014

Närvarande

20 personer (19 fastigheter)

1 Årsstämman öppnas

Årsstämman förklarades öppnad av ordförande Anna-Karin Neuman

2 Prövning om stämman blivit kallad i behörig ordning

Stämman godkände kallelsen.

3 Fastställande av förslag av till dagordning

Framlagt förslag till dagordning godkändes.

4 Val av ordförande för årsstämman

Till ordförande för stämman valdes Mats Rosborg

5 Val av sekreterare

Till sekreterare för stämman valdes Tina Lindberg

6 Val av två justeringsmän och rösträknare

Till justeringsmän och rösträknare utsågs Torsten Regenholz och Claes Ugglå

7 Styrelsens berättelse inklusive resultat- och balansräkning

Anna-Karin gick igenom verksamhetsberättelsen och Tina Lindberg redogjorde för samfällighetens ekonomi under 2013. Det slutliga resultatet blev -29 418 kr mot budgeterat -109 759 kr. Vi gjorde ett bättre resultat än budgeterat men ändå ett negativt utfall. Det som sticker ut är lägre snöröjning ca 19 000 kr då vintern uteblev senare delen av året. Containerhyrorna blev ca 10 000 kr högre då bl.a. höstens avfall blev tungt av regnet. Elförbrukningen ca 16 000 kr lägre då elpriset är lågt. Inga större reparationer av vatten och avloppsledningarna behövdes göras under året. Reparation av garagetak och förstörelse gav ett utfall på ca 63 000 kr.

8 Revisorernas berättelse

Lars-Göran Johansson läste upp revisionsberättelsen för perioden 140101–141231. Revisionsberättelserna avsåg årsredovisning, räkenskaperna och styrelsens förvaltning under verksamhetsåret med tillstyrkan om full ansvarsfrihet för den avgående styrelsen.

9 Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsmötet beslöt i enlighet med revisorernas förslag

- att fastställa föreningens balans- och resultaträkning
- att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2013

10 Fastställande av arvoden för styrelsen och revisorer

Stämman beslöt att bibehålla tidigare beslutat arvode om 1 ½ prisbasbelopp för styrelsen samt 1 500 kr till revisor.

11 Styrelsens budgetförslag

Styrelsens budgetförslag godkändes. Samfällighetsavgiften höjs i praktiken men den totala summan förändras inte. De 610 kr som vi tidigare betalat separat för amortering och avgifter av sopanläggningen går direkt till den ordinarie samfällighetavgiften. Totalt belopp att betala per kvartal blir således 2 515 kr.

Vi betalar vår samfällighetsavgift i efterskott.

Perioden 140101–140331 betalas den 28 mars 2014.

Perioden 140401–140630 betalas den 30 juni 2014.

Perioden 140701–140930 betalas den 30 september 2014.

Perioden 141001–141231 betalas den 30 december 2014

Stämman godkänner debiteringslängd. Debiteringslängd måste ingå i årsberättelsen. Detta även för eventuella inkassoärenden.

12 Val av styrelseordförande

Till styrelseordförande omvaldes Anna-Karin Neuman.

13 Val av styrelseledamöter och suppleanter

Årsmötet beslöt i enlighet med valberedningens förslag att till ordinarie ledamöter i styrelsen utse:

Stephan Hale	Kassör	Nyval(dock haft annan position 2013)
Tommy Jirtorp	Intendent	Omval
Tina Lindberg	Sekreterare	Nyval(dock haft annan position 2013)
Mari Hansson	Suppleant	Omval
Åke Pamlin	Suppleant/fjärrvärmeskötare	Nyval

14 Val av revisorer samt revisorssuppleant

Årsstämman beslöt att i enlighet med valberedningens förslag till revisor välja Lars-Göran Johansson(omval). Till revisorssuppleant valde stämman Ulrika Morazan(omval).

15 Val av valberedning

Årsstämman beslöt att till valberedare utse Jesper Daneheim(omval) och Björn Hillerton(omval).

16 Inkomna motioner

Inga inkomna motioner.

17 Särskild hänvändelse till styrelsen

Inga särskilda hänvändelser har inkommit.

18 Övriga frågor

Avfallssortering och kompostering

Styrelsen kontaktar Stockholms stad för mera information om hur man kan hantera matavfall i vårt område.

Hastigheten på Rädsvägen

Många har uppmärksammat att hastigheten 30 inte alltid hålls på Rädsvägen. Styrelsen har uppvaktat Stockholms stad tidigare och kommunen har ansett att gatans bredd ger bra översikt och vill då inte göra några åtgärder. Styrelsen gör ett nytt försök, men för att göra dem uppmärksamma på problemet är det bra om flera fastighetsägare också gör ärenden, detta görs på stadens hemsida <http://www.stockholm.se/TrafikStadsplanering/>. Ett förslag är även att kontakta tidningen Mitt i Västerort.

Återvinningsstation på Bäcktimjegränd

Vid återvinningsstationen på Bäcktimjegränd ser det alltför ofta väldigt skräpigt ut och folk verkar ställa vad som helst vid den stationen. Styrelsen påpekar detta i kallelsen till vårstädningen samt kontaktar Stockholms stad. Men även här är det bra att flera uppvaktar kommunen om vårt missnöje på stadens hemsida <http://www.stockholm.se/ByggBo/Avfall-och-atervinning/Har-lamnar-du-sopor/Atervinningsstationer/>

Ny städområdesfördelning

De tidigare städområden som varit är omgjorda då vissa radhuslängor haft större områden än andra att ansvara för. Den nya områdesfördelningen finns på: <http://www.tallriset.se/omradesindelning/>. Styrelsen kommer skicka ut områdesindelningen till varje städledare innan vårstädningen.

Skadegörelse och stölder i garagen

Vi har under en period haft inbrottsförsök/skadegörelse av två garagedörrar som har ersatts, och ett inbrott. Det som gäller försäkringsmässigt är att föreningen är försäkrad hos Länsförsäkringar. Vid rubricerat inbrottsförsök är självriskan ca 9 000 kr och vid skadegörelse 22 500 kr. Tyvärr har de två utbytta garagedörrarna bedömts som

skadegörelse, vilket innebär den högre självriskan och ingen ersättning utgår eftersom garageportarnas kostnad är ca 20 000 kr.

Vid skada på egen egendom gäller den egna försäkringen. Så vi ber alla boende att vara extra vaksamma och att alla låser sina garagedörrar.

Isbanan

Under några år har styrelsen och andra engagerade i vårt område uppvaktat kommunen gällande belysning vid isbanan och det verkar nu som att det är åtgärdat det som återstår är att kommunen tecknar ett avtal gentemot Fortum så att också lamporna lyser.

Styrelsemedlemmar

Sittande styrelse vill flagga för att några av oss vill överlämna stafettpinnen till nya medlemmar nästa år. Så känner du dig manad att hugga in i styrelsefrågor kontakta kontakt@tallriset.se redan idag.

19 Distribution av protokoll från årsstämman

Protokollet kommer att distribueras ut till allas brevlådor samt via mail och publiceras även på www.tallriset.se.

20 Lotteri

Som ett led i att få ett större engagemang på årsstämman hade styrelsen även i år ett lotteri bland de deltagande på mötet. Tyvärr var skaran deltagare i år rekordlåg.

Grattis till Ulrika Morazan som vann 500 kr i presentkort på plantagen och Mats Rosborg som vann 300 kr i presentkort på plantagen.

21 Årsstämman avslutades

Mats Rosborg förklarade därefter mötet avslutat.

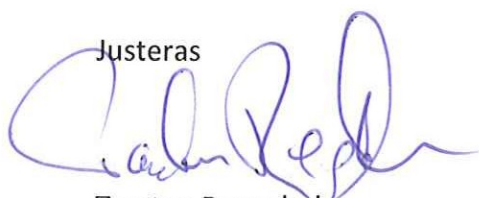
Vid protokollet



Tina Lindberg, stämmosekreterare



Mats Rosborg, stämмоordförande



Justeras
Torsten Regenholz



Claes Uggla

Närvarolista Tallrisets årsstämma 25 mars 2014

Namn	Adress	Namn	Adress
Tina Lindberg	R77		
Mari Hansson	R24		
Stephan Hale	R36		
Göran Jönsson	R34		
Ake Paulin	R76		
Torsten Regenholtz	R20		
Petter Eriksson	R35		
Ulf Sten	R66		
Mats Eriksson	R60		
Yasemin EROL	R58		
Tony Sjoberg	R85		
Olle Sundell	R79		
Ake Sjöberg	R85		
Claus Uggah	R71		
FREDRIK HANSSON	R67		
Ulrika Morazan	B5		
KARL-GÖRAN JOHANSSON	R53		
Ove Svedelius	R49		
Roger Jingsström	R72		
Anna-Karin Newman	R61.		

