

## Protokoll fört vid årsstämma i Tallrisets Samfällighetsförening den 12 mars 2012

### Närvarande

35 personer (33 fastigheter)

#### 1. Årsstämman öppnas

Årsstämman förklarades öppnad av ordföranden Anna-Karin Neuman.

#### 2. Prövning om stämman blivit kallad i behörig ordning.

Stämman godkände kallelsen.

#### 3. Fastställande av förslag till dagordning

Framlagt förslag till dagordning godkändes.

#### 4. Val av ordförande för årsstämman

Till ordförande för stämman valdes Torsten Regenholz.

#### 5. Val av sekreterare för årsstämman

Till sekreterare för stämman valdes Christine Strand.

#### 6. Val av justeringsmän samt rösträknare

Till justeringsmän och rösträknare utsågs Stephan Hale och Roger Ljungström.

#### 7. Styrelsens berättelse inklusive resultat- och balansräkning.

Anna-Karin Neuman går igenom verksamhetsberättelsen och Tina Lindberg redogör för samfällighetens ekonomi under 2011. Det slutliga resultatet blev 4 034:- mot budgeterat -131 200:-, vi gjorde alltså ett mycket bättre resultat än förväntat. Vi har haft ett bundet elpris som hållit nere elpriset under högkostnadsperioden. Checkkrediten har inte behövt utnyttjats så mycket som budgeterat och inga större reparationskostnader. Dessutom behövdes ingen snöröjning under större delen av kvartal fyra.

#### 8. Revisorernas berättelse

Vice Revisor Lars-Göran Johansson läste upp revisionsberättelse för 2011. Revisionsberättelserna avsåg årsredovisning, räkenskaperna och styrelsens förvaltning under verksamhetsåret med tillstyrkan om full ansvarsfrihet för den avgående styrelsen.

#### 9. Beslut om ansvarsfrihet för styrelsen

Årsstämman beslöt i enlighet med revisorernas förslag

- att fastställa föreningens balans- och resultaträkning
- att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2011

**10. Fastställande av arvoden för styrelse och revisorer**

Stämman beslöt att ha kvar samma arvoden till styrelsen för 2012, ett och ett halvt basbelopp. Stämman beslöt även, efter förslag från styrelsen, att höja revisors arvode till 2500:-/år.

**11. Styrelsens budgetförslag.**

Styrelsens budgetförslag godkändes.

Tallrisets avgift höjs inte. Förblir alltså oförändrad 1 905 + 610 för sophantering per kvartal. Svartpoppelns värme/vattendel sänks med 1 430:- kr per kvartal till 5 655 kr/kvartal.

Totalbelopp att betala per kvartal blir således 8 170 kronor (2 723:-/månad).

Detta belopp kommer att faktureras för första och andra kvartalet. Därefter börjar den individuella mätningen. Varje fastighet får då två fakturor per kvartal. En faktura från Minol för värme/vatten och en faktura från Tallriset på övriga kostnader.

Vi betalar vår samfällighetsavgift i efterskott. Perioden januari – mars betalas alltså per den 30 mars osv.

**12. Val av styrelseordförande.**

Till styrelseordförande valdes Anna-Karin Neuman (Omval)

**Val av styrelseledamöter och suppleanter**

Årsstämman beslöt i enlighet med valberedningens förslag att till ordinarie ledamöter i styrelsen utse:

Tina Lindberg	Kassör	Omval
Tommy Jirtorp	Intendent	Omval
Christine Strand	Sekreterare	Omval
Mari Hansson	Suppleant	Omval
Stephan Hale	Suppleant	Omval

**13. Val av revisor samt revisorssuppleant**

Årsstämman beslöt att i enlighet med valberedningens förslag till revisor välja Lars-Göran Johansson (omval). Till revisorssuppleant valde stämman Ulrika Morazan (omval).

**14. Val av valberedning**

Årsstämman beslöt att till valberedning utse Jesper Daneheim (omval) och Björn Hillerton (omval).

**15. Inkomna motioner**

Inga inkomna motioner

**16. Särskilda hänvändelser till styrelsen**

Inga särskilda hänvändelser har inkommit.

## 17. Övriga frågor

### a) Termostater

Marie Hansson har tagit in offerter från olika företag som kan sälja och installera termostater i våra hus. Ju fler hushåll som är intresserade desto högre rabatt får vi. Stämman beslutar att styrelsen kollar upp vilket företag som har bäst erbjudande och skickar ut information till fastighetsägarna. Fastighetsägarna önskar även information om service och underhåll samt garantitid för termostaterna.

### b) Inbrott och skadegörelse

Det har tyvärr varit inbrott i några fastigheter under 2011. Flera har även blivit av med nummerplåtar från sina bilar, samt fått bilarna saboterade.

Förslag till styrelsen att montera ett staket vid parkeringen R39 och vidare fram till infarten. Detta för att avgränsa vårt område och förhoppningsvis försvåra för tjuvarna.

Styrelsen får även i uppdrag att ringa Premo för att tidningsbudet genar över våra gräsmattor och förstör dessa.

## 18. Distribution av protokoll från årsstämman

Protokollet kommer att mailas ut och, till de som vill, distribueras i brevlådorna.

Publiceras även på [www.tallriset.se](http://www.tallriset.se).

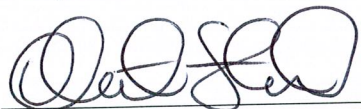
## 20. Lotteri

Även i år anordnade styrelsen ett lotteri bland de deltagande på mötet. Stort grattis till R85 och R52 som vann denna gång!

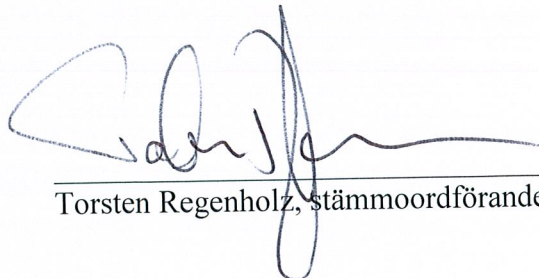
## 21. Årsstämmans avslutande

Torsten Regenholz förklarade därefter mötet avslutat.

Vid protokollet

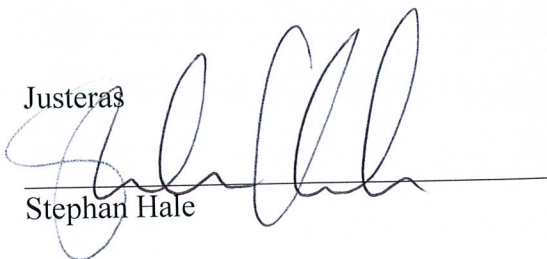


Christine Strand, stämmosekreterare

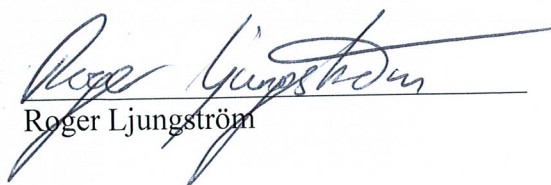


Torsten Regenholz, stämмоordförande

Justeras



Stephan Hale



Roger Ljungström

# NÄRVAROLISTA TALLRISET ÅRSSTÄMMA

Tina Lindberg Rädsvägen 77	May Bjurboon Rädsv. 52
Tousten Rogouholz R 20	Leif Bjurboon Rädsv. 52
Stephan Wahl R 36	Gunnel & Bengt Nilsson 43
Fanny Jirtapi R 34	Maire & Janey Skutvi R 46
Ake Pamlin R 76	Inger & Åke Sjöber R 85
Lars-G. Johansson R 53	Johan Strand R 50
Anna-Karin Neuman Rv 61	Kurt Hedlund R 47
Göta Joelsson Bl. 1	Lena Planstedt R 31
Mat Rosberg R 60	Cathrine Fyllstedt R 51
Roger Ljungström R 72	Rebecka Holmqvist R 67
Sara Thresson R 41	Göran Hillerfors R 29
Oscar Stene R 66	Christine Strand R 50
Jesper Danstén R 30	
Cecilia Bivert R 38	
Zypper Osk B. 7	
Clas Lager R-71	
Kamal Alawi R-65	
Cecilia Melin R-81	
Katarina Jägnic R-40	
Kenneth Linnman R-40	
Ove Svoboda R 49	
Jens Olsson R 48	
Olle Sandell R 79	